

Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym.

DZ/10/ZO/2018

UMOWA nr

zawarta dnia r. w Dziekanowie Leśnym, pomiędzy Samodzielnym Zespołem Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Dzieci Warszawy z siedzibą w Dziekanowie Leśnym przy ul. Konopnickiej 65, 05-092 Łomianki, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielných publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000072265, NIP: 118-13-49-898; Regon: 000291210 reprezentowanym przez:

Robertu Lasotę - Dyrektora

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS:
zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:
1
2

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko) przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

(w przypadku spółki cywilnej wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko) przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
oraz
(imię i nazwisko) przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
zwaną dalej „Wykonawcą”

Opracowanie dokumentacji projektowo -kosztorysowej remontu Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym, łącznie zwane dalej „Stronami”, a każda z nich oddzielnie „Stroną”.

W wyniku rozstrzygnięcia w dniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Opracowanie dokumentacji projektowo -kosztorysowej remontu Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym” – DZ/10/ZO/2018, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej jako „Pzp”), została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowo -kosztorysowej remontu Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym.
2. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu do złożenia oferty oraz załączniku nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie określone prawem zezwolenia/uprawnienia do prowadzenia działalności objętej zakresem zamówienia.

§ 2.

Realizacja przedmiotu umowy

1. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się opracować dokumentację projektowo – kosztorysową remontu SUW w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Podczas realizacji usługi Wykonawca jest zobowiązany pozostawać w stałym kontakcie z Zamawiającym celem uzgodnień poszczególnych etapów prac;

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot zamówienia w wysokości:
netto: zł (słownie:),
podatek VAT,
brutto: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, ostatecznym, kompletnym i zawiera wszystkie koszty, które mogą powstać w trakcie wykonywania umowy.

Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu Stacji Uzdatnienia Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązujących dotyczących zmiany stawki podatku VAT w ramach niniejszej umowy
3. Wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości ustalonej w ust. 1, wypłacone będzie przez Zamawiającego po wykonaniu określonego w §1 przedmiotu zamówienia w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie do 30 dni od daty wykonania usługi i doręczenia Zamawiającemu faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest potwierdzenie wykonania przedmiotu zamówienia przez przedstawiciela komórki organizacyjnej Zamawiającego na podstawie Protokołu zdawczo – odbiorczego, który stanowić będzie załącznik do faktury.
5. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury termin płatności ulega wstrzymaniu i dalszy bieg terminu płatności liczy się od dnia usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości.
6. Za dzień dokonania płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną kwotą.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że jakiegokolwiek praw Wykonawcy związanych bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związanych z nimi należności ubocznych (m. in. odsetek), nie przeniesie na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązuje się, że nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca zobowiązuje się, iż celem dochodzenia jakiegokolwiek praw z umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy poprzez uregulowanie należności Wykonawcy w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4.

Przeniesienie Praw Autorskich

1. Wykonawca zobowiązuje się, że będzie twórcą dokumentacji projektowo - kosztorysowej, zaś sama dokumentacja nie będzie stanowiła opracowania jakiegokolwiek innego utworu i będzie wolna od wad prawnych, w szczególności korzystanie lub rozporządzanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej nie będzie naruszało praw osób trzecich.
2. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego całości należnego wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich

Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym.

do dokumentacji projektowo - kosztorysowej na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 3 poniżej.

3. Pola eksploatacji dokumentacji kosztorysowo - projektowej wymienione w niniejszym ustępie obejmują następujący zakres:
 - 1) Wykorzystanie dokumentacji w celu opracowania projektów szczegółowych;
 - 2) każde wprowadzanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej do pamięci komputera, w tym w szczególności: zapisanie dokumentacji w pamięci trwałej komputera jak i operacyjnej, przygotowanie dokumentacji do rozpowszechniania w formie elektronicznej;
 - 3) każde dowolne przedstawienie dokumentacji, zarówno w sposób bezprzewodowy jak i w sposób przewodowy w Sieciach;
 - 4) każde utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji – w tym wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
4. Hekroć w niniejszej umowie jest mowa o korzystaniu lub rozporządzaniu prawami do dokumentacji projektowo - kosztorysowej, dotyczy to zarówno dokumentacji jako całości, jak i jego dowolnie wybranych fragmentów.

§ 5.

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w §3 ust.1 pkt 1 za zwłokę w należytych wykonaniu umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 2) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w §3 ust.1 pkt 1 za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowo - kosztorysowej za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w §3 ust.1 pkt 1, w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy suma kar umownych nie pokrywa powstałej szkody.

§ 6.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w wykonywaniu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o zaistniałych uchybieniach i wyznaczy termin ich usunięcia.
2. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający upoważniony jest do zlecenia wykonania prac będących przedmiotem umowy innemu Wykonawcy i obciążenia kosztami Wykonawcy będącemu stroną niniejszej umowy.
3. O zauważonych wadach w dokumentacji projektowo - kosztorysowej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 7 dni od daty odbioru dokumentacji zgodnie z zapisami § 2 .
4. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji projektowo - kosztorysowej wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może żądać ich usunięcia, wyznaczając w

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu Stacji Uzdatniania Wody (SUW) na terenie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dziekanowie Leśnym, tym celu Wykonawcy odpowiedni termin nie krótszy niż 7 dni roboczych. W przypadku niewykonania lub nienależytego usunięcia wad naliczane będą kary umowne.

§7.

Odstąpienie od umowy oraz wypowiedzenie umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona rozwiązująca/wypowiadająca Umowę powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące dotyczące przedmiotu umowy.

§ 9.

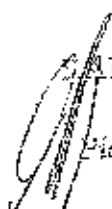
Wszelkie spory między Stronami, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w drodze negocjacji w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku z propozycją ugodową drugiej Stronie będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

 **ADWOKAT PRAWNY**
Piotr Parjaszewski
Wz-12402