
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45442100-8	Roboty malarskie
45431000-7	Kładzenie płytek
45410000-4	Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI: Remont łazienki na pierwszym piętrze pawilonu Administracji wraz z wymianą pionów przez 3 kondygnacje

ADRES INWESTYCJI: Marii Konopnickiej 65, 05-092 Dziekanów Leśny

NAZWA INWESTORA: SZPZOZ im. Dzieci Warszawy w Dziekanowie Leśnym

ADRES INWESTORA: Marii Konopnickiej 65, 05-092 Dziekanów Leśny

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Tomasz Koba

DATA OPRACOWANIA: 09.06.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

09.06.2022

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Remont Łazienki	1	57
1.1		Roboty rozbiórkowe	1	19
1.2		Poszerzenie otworów drzwiowych	20	26
1.3		Roboty budowlane	27	42
1.4		Roboty sanitarne	43	51
1.5		Roboty elektryczne	52	57
2		Wymiana pionów i podejść WOD-KAN	58	81

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont łazienki			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien i koryratry folią	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
2 d.1.1	analiza indywidualna	Demontaż wyposażenia do ponownego montażu - podajniki na mydło, ręczniki etc.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okno między pomieszczeniami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
6 d.1.1	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie ścianek giszetowych	m2		
		2 * (2,96 + 2 * 1,5)	m2	11,920	
				RAZEM	11,920
7 d.1.1	KNR-W 2-02 1918-05	Ręczne skucie powierzchni betonu grubości 3 cm niezbrojonego - lastryko	m2		
		8,55 + 3,47	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
8 d.1.1	KNR W-01 0101-03	Frezowanie starych podłoży betonowych - dla wyrównania powierzchni i ujednolicenia poziomów z korytrem	m2		
		poz.7	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
9 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		(11,65 + 7,85) * 1,5	m2	29,250	
				RAZEM	29,250
10 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach - 30% w luźnych miejscach	m2		
		(11,65 + 7,85) * (3,27 - 1,5) * 0,3	m2	10,355	
				RAZEM	10,355
11 d.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
12 d.1.1	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wkucie instalacji elektrycznych w ściany	m		
		2,96 + 2,58	m	5,540	
				RAZEM	5,540
13 d.1.1	KNR 7-28 0207-13	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 50 mm	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
14 d.1.1	KNR 7-28 0207-14	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 100 mm	otw.		
		8	otw.	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.1	KNR 7-28 0203-05	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 2 1/2 ceg.	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.1.1	KNR 7-28 0209-01	Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.1	KNR 7-28 0209-04	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
18 d.1.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		9,45	m3	9,450	
				RAZEM	9,450
19 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami samowyladowczymi na odległość 30 km	m3		
		9,45	m3	9,450	
				RAZEM	9,450
1.2		Poszerzenie otworów drzwiowych			
20 d.1.2	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		1,5 * 0,1 * 0,2 * 2 * 2	m3	0,120	
				RAZEM	0,120
21 d.1.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - 2xC 120	m		
		1,5 * 2 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
22 d.1.2	KNR 5 1201-03	Osadzenie w podłożu kotw chemicznych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
23 d.1.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.1.2	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		6 * 0,3	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
25 d.1.2	KNP 05 1271 -01.01	Poduszki betonowe o wym. 20 cm pod oparcia belek z zaprawy betonowej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.1.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciężniejszej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.24	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
1.3		Roboty budowlane			
27 d.1.3	KNR 4-01 0303-03	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej -zamurowanie bruzd po pionach instalacyjnych	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
28 d.1.3	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy - tynkowanie instalacji	m		
		30	m	30,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,000
29 d.1.3	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach- uzupełnienie tynków na ścianach ościeżach i bruzdach po instalacjach	m2		
		34,517	m2	34,517	
				RAZEM	34,517
30 d.1.3	NNRNKB 202 2803-04	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm	m2		
		(11,65 + 7,85) * 2,4	m2	46,800	
				RAZEM	46,800
31 d.1.3	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		(11,65 + 7,85) * (3,27 - 2,4)	m2	16,965	
				RAZEM	16,965
32 d.1.3	KNR 2-02 1505-01+ NNRNKB202 1134-02	Grunтовanie i dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi matowymi na kolor biały - ml-1	m2		
		poz.31	m2	16,965	
				RAZEM	16,965
33 d.1.3	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.2.	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - obudowy widocznych instalacji - przedcianki	m2		
		2,96 * 3,27	m2	9,679	
				RAZEM	9,679
34 d.1.3	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm o podwyższonej odporności na działanie wody - powierzchnia zmywalna np. Ecophon lub Rockwool	m2		
		poz.7	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
35 d.1.3	NNRNKB 202 1130-01 + NNRNKB 202 1130-03	Wylewka wyrównawcza po skuciu warstw umożliwiających ułożenie nowej posadzki gr.1-2 cm	m2		
		poz.7	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
36 d.1.3	KNR AT-27 0401-01	Jednokomponentowa płynna membrana wodo- szczelna	m2		
		poz.7	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
37 d.1.3	NNRNKB 202 2806-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
		poz.7	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
38 d.1.3	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Drzwi płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - do pomieszczeń sanitarnych	m2		
		2 * 0,9 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
39 d.1.3	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki giszetowe z HPL (3 kabiny w tym jedna zamykana na klucz)	m2		
		(2,96 + 3 * 1,5) * 2	m2	14,920	
				RAZEM	14,920
40 d.1.3	NNRNKB 202 2143-02	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1.3	NNRNKB 202 2143-04 analogia	Blat dla umywalk z płyt z konglomeratów na podkonstrukcji stalowej	m		
		2,58	m	2,580	
				RAZEM	2,580
42 d.1.3	analiza indywidualna	montaż - podajniki na mydło, ręczniki etc.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		Roboty sanitarne			
43 d.1.4	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1.4	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.1.4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.1.4	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-05	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane za ścianą licową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.1.4	KNR 2- 15/GEBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.4	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.1.4	KSNR 4 0212-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą nablatowe	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.1.4	KNR 2-15 0115-01 z.sz.3.4. 9903-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm - budynki służby zdrowia	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.1.4	KNP 05 0621 -01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.5		Roboty elektryczne			
52 d.1.5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
53 d.1.5	KNNR 5 0103-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.1.5	KNNR 5 0201-01	Przewody YDY 3x1,5mm ² wciągane do rur	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
55 d.1.5	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1.5	KNR AL-01 0201-01	Montaż czujki ruchu- pasywna podczerwieni	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.1.5	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych -LED	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
2		Wymiana pionów i podejść WOD-KAN			
58 d.2	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągów stalowych, PP, PEX	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
59 d.2	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN16 20x2,8	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
60 d.2	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN16 32x2,8	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
61 d.2	KNNR 4 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN16 40x2,8	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
62 d.2	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN20 Stabi 16x2,7	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
63 d.2	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN20 Stabi 25x4,2	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
64 d.2	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN20 Stabi 32x5,4	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
65 d.2	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
66 d.2	KNNR 4 0119-03	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
67 d.2	KNNR 4 0131-01	Zawory odcinające pod uwmywalkowej 15 mm	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
68 d.2	KNNR 4 0131-01	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
69 d.2	KNNR 4 0131-02	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
70 d.2	KNNR 4 0131-03	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
71 d.2	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	210,000
72 d.2	KNNR 4 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	210,000
73 d.2	KNR 0-34 0104-10	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	210,000
74 d.2	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
75 d.2	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
76 d.2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
77 d.2	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
78 d.2	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
79 d.2	KNNR 4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.2	KNNR 4 0209-05	Dodatki za wykonanie połączenia rur PCV i żeliwnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.2		Wykucia, rozkucia, zamurowania, i odtworzenie tynków okładzin i malowanie przy wymianie pionów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000