

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- wykonywanie okresowych przeglądów konserwacyjnych;
- wykonywanie bieżących czynności konserwacyjnych i regulacyjnych;
- kontrolę stanu technicznego urządzeń
- diagnostykę usterek i awarii;
- usuwanie bieżących usterek w zakresie objętym konserwacją;
- zapewnienie pogotowia dźwigowego;
- uwalnianie osób uwięzionych w kabinach dźwigowych;
- przygotowywanie urządzeń do badań Urzędu Dozoru Technicznego;
- udział uprawnionego konserwatora w badaniach UDT;
- prowadzenie wymaganej dokumentacji;
- przekazywanie Zamawiającemu informacji o stanie technicznym urządzeń oraz koniecznych naprawach.

Wykaz urządzeń objętych zamówieniem

Dźwig nr 1

- producent: Winda-Warszawa Sp. z o.o.,
- rodzaj: dźwig osobowy z napędem elektrycznym ciernym,
- nr dźwigu: WEO-16205,
- udźwig: 1600 kg,
- liczba przystanków: 3,
- rok budowy: 2016,
- lokalizacja: Pawilon F – Poradnia Chirurgiczna, Kliniczny Oddział Chirurgii.

Dźwig nr 2

- producent: Lift Service S.A. Lublin,
- rodzaj: dźwig osobowy hydrauliczny,
- typ: OB 630H,
- nr fabr.: H06-784,
- udźwig: 630 kg,
- liczba przystanków: 2,
- rok budowy: 2007,
- lokalizacja: Pawilon D – pomiędzy Centralną Sterylizatornią a Blokiem Operacyjnym.

Dźwig nr 3

- producent: Winda-Warszawa Sp. z o.o.,
- rodzaj: dźwig osobowy,
- nr dźwigu: WEO-16078,
- udźwig: 1600 kg,
- liczba przystanków: 3,
- rok budowy: 2016,
- lokalizacja: Pawilon C – Centrum Leczenia Mukowiscydozy.

Dźwig nr 4

- producent: Winda-Warszawa Sp. z o.o.,
- rodzaj: dźwig towarowo-osobowy, elektryczny z napędem ciernym,
- nr dźwigu: WEO-20153,
- liczba przystanków: 4,
- rok budowy: 2020,
- lokalizacja: Pawilon D – Blok Operacyjny.

Dźwig nr 5

- producent: Winda-Warszawa Sp. z o.o.,
- rodzaj: dźwig osobowy z napędem ciernym,
- nr fabr.: WEO-19011,
- liczba przystanków: 4,
- rok budowy: 2019,
- lokalizacja: Pawilon H – Kliniczny Oddział Pediatrii.

Wymagania dotyczące Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji umowy kwalifikacje, uprawnienia, personel oraz zaplecze techniczne niezbędne do prawidłowego wykonywania konserwacji urządzeń objętych przedmiotem zamówienia.
2. Osoby wykonujące czynności konserwacyjne muszą posiadać wymagane przepisami kwalifikacje i uprawnienia do konserwacji urządzeń transportu bliskiego odpowiednie dla urządzeń objętych zamówieniem.
3. Wykonawca, składając ofertę, potwierdza, że zapoznał się z producentami, typami oraz parametrami technicznymi urządzeń objętych zamówieniem i posiada możliwość techniczną oraz organizacyjną wykonywania ich pełnej konserwacji, diagnostyki i napraw w zakresie objętym umową.
4. W przypadku gdy do wykonania określonych czynności serwisowych, diagnostycznych lub naprawczych niezbędne jest zastosowanie specjalistycznego oprogramowania, urządzeń diagnostycznych, kodów dostępu, narzędzi serwisowych lub współpraca z producentem urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie możliwość wykonania takich czynności.
5. Brak dostępu Wykonawcy do odpowiednich narzędzi, oprogramowania, dokumentacji lub zaplecza technicznego nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania czynności objętych przedmiotem umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie czynności konserwacyjnych zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową urządzeń, instrukcjami producentów, obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Urzędu Dozoru Technicznego.
7. Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej.

Konserwacja i przeglądy konserwacyjne obejmują:

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać okresowe przeglądy konserwacyjne każdego urządzenia **nie rzadziej niż co 30 dni**, zgodnie z zaleceniami zawartymi w instrukcjach obsługi dźwigów i konserwacji elementów składowych dźwigów, znajdujących się w maszynowni, obowiązującymi przepisami oraz zaleceniami Dozoru Technicznego.

Zakres czynności obejmuje w szczególności:

1. Kontrolę stanu technicznego urządzeń oraz wszystkich elementów mających wpływ na bezpieczeństwo ich eksploatacji;

Załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty

2. Sprawdzenie i regulację mechanizmów oraz urządzeń bezpieczeństwa;
3. Sprawdzenie działania drzwi szybowych i kabinowych, zamków, kontaktów bezpieczeństwa, urządzeń sterujących i sygnalizacyjnych;
4. Kontrolę zespołów napędowych, elementów mechanicznych, elektrycznych i hydraulicznych – odpowiednio do konstrukcji danego urządzenia;
5. Wykonywanie niezbędnych regulacji wynikających z normalnej eksploatacji urządzeń;
6. Smarowanie elementów wymagających okresowego smarowania oraz uzupełnianie środków smarnych;
7. Wymianę drobnych części i materiałów eksploatacyjnych, takich jak m.in. żarówki, świetlówki, wkładki bezpiecznikowe, drobne elementy elektryczne i materiały smarne, regulację kontaktów bezpieczeństwa, naprawę i regulację elementów stykowych aparatów elektrycznych, wymianę środków smarujących (oleje, smary itp.)- wymiana tych środków nie dotyczy dźwigów z napędem hydraulicznym; natomiast koszty materiałów eksploatacyjnych pokrywa Zamawiający.
8. Wykonywanie wymaganych pomiarów elektrycznych, w szczególności pomiarów rezystancji izolacji oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, jeżeli wynika to z obowiązujących przepisów lub dokumentacji urządzenia;
9. Wykonywanie czynności wynikających z dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcji konserwacji poszczególnych urządzeń;
10. Wykonywanie pozostałych czynności konserwacyjnych niezbędnych do utrzymania urządzeń w stanie sprawności technicznej i zapewnienia ich bezpiecznej eksploatacji.
11. Każdy wykonany przegląd konserwacyjny musi zostać odnotowany w dokumentacji urządzenia, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami.
12. Wykonawca po wykonaniu usługi dostarczy Zamawiającemu każdorazowo protokół wykonanych prac do akceptacji przez Zamawiającego-podpisany przez obydwie strony;
13. Dokonywanie wszelkich prac konserwacyjnych bez zakłócania pracy Szpitala;
14. System powiadamiania (łączności) GSM- firma ma obowiązek zapewnić nową kartę w celu łączności dźwigu-w przypadku konieczności również doładowanie kart/-y;
15. Wykonawca przeprowadzi, bez dodatkowych kosztów, szkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie postępowania w sytuacjach awaryjnych oraz – jeżeli jest to dopuszczalne przez producenta urządzenia i obowiązujące przepisy – zasad bezpiecznego uwalniania osób uwięzionych w kabinie.
16. Planowane czynności konserwacyjne i przeglądy należy wykonywać w dni robocze, w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym, w sposób powodujący możliwie najmniejsze zakłócenia w funkcjonowaniu Szpitala.
17. Prace powodujące konieczność czasowego wyłączenia dźwigu z użytkowania wymagają wcześniejszego uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji awaryjnych wymagających natychmiastowego wyłączenia urządzenia ze względów bezpieczeństwa.
18. Ze względu na charakter działalności Zamawiającego oraz wykorzystanie dźwigów m.in. do obsługi oddziałów szpitalnych i Bloku Operacyjnego, Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób zapewniający możliwie największą ciągłość dostępności urządzeń.

Pogotowie dźwigowe i zgłaszanie awarii:

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pogotowie dźwigowe oraz możliwość zgłaszania awarii przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Zgłoszenia awarii będą przekazywane Wykonawcy telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Zapewnienie całodobowego nadzoru technicznego, pogotowia dźwigowego; czas reakcji jest natychmiastowy i możliwie jak najkrótszy od chwili zgłoszenia telefonicznego lub mailowego,
 - * Wykonawca ma obowiązek podjąć czynności naprawcze w czasie do 2 godzin od chwili zgłoszenia;
 - * Uwolnienie ludzi uwięzionych w kabinie-natychmiastowe (nie może przekroczyć 30 minut od momentu zgłoszenia);

Załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty

4. Wszystkie prace konserwacyjne lub bieżące naprawy wykonywane są w czasie dni roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 730 – 1530 ; Zakłócenia pracy dźwigów będą usuwane także poza normalnym czasem pracy;
5. Prowadzenie pogotowia dźwigowego dla usuwania bieżących usterek i zgłaszanych awarii dźwigu w godzinach od 7:00 do 22:00- czas reakcji do 2 godzin (czas przystąpienia do usuwania usterek i awarii oraz całodobowo (24h) w celu uwalniania ludzi z kabiny i w stanach zagrożeń dla życia i zdrowia użytkowników dźwigu w możliwie jak najkrótszym czasie od chwili zgłoszenia natychmiastowy, nie może przekroczyć 30 min od momentu zgłoszenia.
6. W przypadku uwięzienia osób w kabinie dźwigu lub wystąpienia sytuacji powodującej zagrożenie dla zdrowia lub życia, pogotowie dźwigowe musi być dostępne całodobowo – 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu, również w niedziele i święta.
7. W przypadku uwięzienia osób w kabinie czas przybycia Wykonawcy i podjęcia czynności związanych z uwolnieniem osób nie może przekroczyć 30 minut od momentu zgłoszenia.

Urząd Dozoru Technicznego:

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przygotowania urządzeń do badań okresowych, doraźnych i innych kontroli wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego;
2. Zapewnienia obecności uprawnionego konserwatora podczas badań UDT;
3. Współpracy z UDT oraz Zamawiającym w zakresie wymaganych do przeprowadzenia badań;
4. Wykonania czynności przygotowawczych oraz prób wymaganych podczas badania;
5. Realizacji zaleceń wynikających z protokołów i decyzji UDT w zakresie objętym obowiązkami konserwatora;
6. Prowadzenia dokumentacji wymaganej przepisami dozoru technicznego.

Koszty opłat za badania UDT ponosi Zamawiający, z wyjątkiem sytuacji, gdy konieczność przeprowadzenia dodatkowego badania lub ponownej kontroli powstała wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty ponosi Wykonawca.

W przypadku negatywnej opinii Urzędu Dozoru Technicznego, zabraniającej dalszej eksploatacji dźwigu i negatywnej opinii spowodowanej niewłaściwym wykonaniem obowiązków Wykonawcy, wszelkie koszty napraw, części/ elementów i inne niezbędne nakłady, które są konieczne do uzyskania pozytywnej opinii Urzędu Dozoru Technicznego pokrywa Wykonawca (w tym koszty opłat związanych z kolejnym przeglądem Urzędu Dozoru Technicznego). Wykonawca ma obowiązek wykonania w/w napraw i przygotowania dźwigu do sprawności technicznej umożliwiającej jego eksploatację w terminie maksymalnie 7 dni, chyba że z przyczyn technicznych, zaakceptowanych przez Zamawiającego, konieczny będzie dłuższy termin.