

Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez okres 12 miesięcy usług obejmujących przeglądy przegląd konserwacyjno-diagnostyczny central wentylacyjnych, nawilzaczy Nordmann, wraz przeprowadzeniem kontroli szczelności oraz dostawa i wymiana filtrów.

1. Harmonogram dostawy i wymiany filtrów :

Centrale wentylacyjne - Pawilon D

Wymiana filtrów – co 3 miesiące, tj. 4 wymiany w okresie obowiązywania umowy. Planowane terminy:

- I wymiana – listopad 2026 r.
- II wymiana – luty 2027 r.
- III wymiana – maj 2027 r.
- IV wymiana – sierpień 2027 r.

Filtr kieszeniowy G4 428x287x300mm 4-kieszenie	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 428x287x300mm 4-kieszenie	2 sztuki
Filtr kieszeniowy M5 428x287x600mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 490x490x300mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 490x490x300mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy F9 490x490x600mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 490x490x300mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 490x490x300mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy F9 490x490x600mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 490x490x300mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy F9 490x490x600mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 490x490x300mm 5-kieszeni	2 sztuki
Filtr kasetowy plisowany G4 572x272x50mm	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 428x287x300mm 4-kieszenie	2 sztuki
Filtr kieszeniowy F9 428x287x600mm 5-kieszenie	2 sztuki
Filtr kieszeniowy G4 428x287x300mm 4-kieszenie	2 sztuki

Filtry HEPA - Sale Operacyjne oraz Sale Wybudzeń (19 sztuk) - Pawilon D

Wymiana filtrów H13 – co 6 miesięcy, tj. 2 razy w okresie obowiązywania umowy.

Planowane terminy: listopad 2026 r. oraz maj 2027 r.

Filtr 405/405/78 H13 - 6 sztuk

Filtr 457/457/78 H13 - 13 sztuk

Magazyn Odpadów Medycznych - Pawilon XI

Wymiana filtrów – co 4 miesiące, tj. 3 razy w okresie obowiązywania umowy.

Planowane terminy: listopad 2026 r., luty 2027 r., lipiec 2027 r.

Filtr kieszeniowy G4 280/280/300 - 3 kieszeniowy – 3 szt.

Centrum Leczenia Mukowiscydozy - Pawilon C

Wymiana filtrów – 2 razy w okresie obowiązywania umowy, w odstępach około 6 miesięcy.

Pierwsza wymiana – listopad 2026 r., druga – maj 2027 r

DLA CENTRALI EKOZEFIR CNCE 350-32 - filtr kasetowy o wym. 550x300x95, klasa filtra M5 - 1 sztuka

Zakład Diagnostyki Obrazowej (Pracownia RTG/CT) – Pawilon H

Wymiana filtrów – 1 raz w okresie obowiązywania umowy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

Centrale nawiewno–wywiewne Pawilon H

NW1 – VERSO CF-2500-F-E-R1-F7/M5-C5.1-X

- filtr wstępny – 1 szt.,
- filtr dokładny – 1 szt.,
- filtr powietrza wywiewnego – 1 szt.

NW2 – VERSO CF-1300-F-E-R1-F7/M5-C5.1-X

- filtr wstępny – 1 szt.,
- filtr dokładny – 1 szt.

Wszystkie filtry należy dostarczyć fabrycznie nowe, posiadające wymagane dokumenty potwierdzające ich Wymiana przy użyciu fabrycznie nowych filtrów posiadających wymagane atesty higieniczne PZH.

2. Prace serwisowe, czyszczenie i dezynfekcja instalacji wentylacyjnej.

Prace obejmujące mechaniczne czyszczenie oraz dezynfekcję instalacji wentylacyjnej należy wykonać jednorazowo w okresie od 15 grudnia do 5 stycznia 2027r., dokładny termin wykonania prac zostanie

Załącznik nr 3 do Zaprośzenia do złożenia ofert

uzgodniony z Zamawiającym, z uwzględnieniem ciągłości funkcjonowania bloku operacyjnego.

Dezynfekcja kanałów wentylacyjnych i central wentylacyjnych z wykonaniem badań mikrobiologicznych po dezynfekcji oraz pomiarami wydajności wentylacji w Samodzielnym Zespole Opieki Zdrowotnej im. Dzieci Warszawy w Dziekanowie Leśnym. (Blok Operacyjny –Pawilon D i Centralna Sterylizatornia – Pawilon D, Centrum Leczenia Mukowiscydozy –Pawilon C, Zakład Diagnostyki Obrazowej- Pawilon H Pracownia RTG/USG/CT).

Zakres obejmuje w szczególności:

- przegląd konserwacyjno-diagnostyczny central wentylacyjnych oraz automatyki sterującej w Pawilonie D,
- Mechaniczne czyszczenie kanałów wentylacyjnych o łącznej długości około 150 mb oraz central wentylacyjnych – 5 szt. – zlokalizowanych na poddaszu Pawilonu D:
 - centrala/nawiew na Salę Operacyjną nr 1;
 - centrala/nawiew na Salę Operacyjną nr 2;
 - centrala/nawiew na Salę Operacyjną nr 3;
 - centrala/nawiew na Salę Wybudzeń;
 - wentylatornia – nawiew na Centralną Sterylizatornię.
- Mechaniczne czyszczenie kanałów wentylacyjnych o długości około 60 mb oraz 2 central wentylacyjnych w Pawilonie H.
- Wykonanie dezynfekcji central wentylacyjnych oraz instalacji wentylacyjnych w Pawilonach D i H.
- Po wykonaniu dezynfekcji – pobranie próbek do badań mikrobiologicznych oraz przekazanie Zamawiającemu sprawozdań z badań wykonanych przez akredytowane laboratorium.
- Wykonanie pomiarów wydajności instalacji wentylacyjnych w:
 - Bloku Operacyjnym – Pawilon D;
 - Centralnej Sterylizatorni – Pawilon D;
 - Centrum Leczenia Mukowiscydozy – Pawilon C;
 - Pracowni Tomografii Komputerowej/RTG/USG – Pawilon H.

3. Serwis urządzeń Specjalistycznych:

Agregat wody lodowej Lennox – Pawilon D wraz z wpisem do CRO

W ramach zamówienia należy wykonać przegląd serwisowy agregatu wody lodowej, obejmujący w szczególności:

kontrolę stanu technicznego urządzenia, wykonanie wymaganych czynności serwisowych, czyszczenie filtrów, kontrolę połączeń elektrycznych, kontrolę izolacji termicznej oraz kontrolę szczelności instalacji. W przypadku konieczności uzupełnienia czynnika chłodniczego czynność należy wykonać zgodnie z obowiązującymi wymaganiami. Z przeprowadzonego przeglądu należy sporządzić szczegółowy protokół.

Nawilżacze Nordmann – Pawilon D – 3 szt.

W ramach zamówienia należy wykonać przegląd serwisowy 3 szt. nawilżaczy Nordmann, obejmujący co najmniej diagnostykę urządzeń, uruchomienie i sprawdzenie poprawności działania, kontrolę połączeń elektrycznych oraz wykonanie pozostałych czynności serwisowych wymaganych dla prawidłowej eksploatacji urządzeń. Z wykonanych czynności należy sporządzić protokół.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji potwierdzającej prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, obejmującej co najmniej:

Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia ofert

1. Protokoły techniczne z przeglądów central wentylacyjnych, nawilzaczy Nordmann oraz agregatu wody lodowej.
2. Protokoły z wykonanych pomiarów wydajności instalacji wentylacyjnych.
3. Sprawozdania z badań mikrobiologicznych wykonanych przez akredytowane laboratorium.
4. Protokoły potwierdzające wykonanie czyszczenia i dezynfekcji instalacji oraz central wentylacyjnych.
5. Dokumentację fotograficzną wykonanych prac.
6. Certyfikaty, atesty i inne dokumenty potwierdzające wymagane właściwości zastosowanych filtrów oraz środków dezynfekcyjnych.
7. Karty charakterystyki zastosowanych preparatów chemicznych.
8. Wykaz stwierdzonych nieprawidłowości, uwag i zaleceń dotyczących dalszej eksploatacji urządzeń i instalacji.

Wykonawca zapewni wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia przez cały 12- miesięczny okres obowiązywania umowy, w szczególności koszty robocizny, dojazdu, materiałów eksploatacyjnych, filtrów, środków chemicznych i dezynfekujących, badań mikrobiologicznych, pomiarów, sporządzenia dokumentacji oraz odbioru i utylizacji zużytych materiałów.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający ciągłość funkcjonowania Szpitala.